

**LE MINISTRE DE L'URBANISME, DES AFFAIRES FONCIERES ET DE L'HABITAT,  
LE MINISTRE DE L'ECONOMIE, DES FINANCES ET DE LA PROSPECTIVE**

- Vu** la Constitution ;
- Vu** la Charte de la Transition du 14 octobre 2022 ;
- Vu** le décret n° 2022 – 0924/PRES-TRANS du 14 octobre 2022 portant nomination du Premier Ministre ;
- Vu** le décret n° 2022 – 0942/PRES-TRANS/PM du 09 novembre 2022 portant remaniement du Gouvernement ;
- Vu** le décret n°2022-0996/PRES-TRANS/PM du 02 décembre 2022 portant attributions des membres du Gouvernement ;
- Vu** le décret n°2016 - 027/PRES/PM/SGG-CM du 23 février 2016 portant organisation type des départements ministériels ;
- Vu** le décret n° 2022-0712/PRES-TRANS/PM/MUAFH du 05 septembre 2022 portant organisation du Ministère de de l'Urbanisme, des Affaires Foncières et de l'Habitat ;
- Vu** le décret n° 2022-0767/PRES-TRANS/PM/MEFP du 14 septembre 2022 portant organisation du Ministère de l'Economie, des Finances et de la Prospective ;
- Vu** la loi n°017-2006/AN du 18 mai 2006 portant code de l'Urbanisme et de la construction au Burkina Faso
- Vu** la loi n° 055-2004/AN du 21 décembre 2004 portant code général des collectivités territoriales au Burkina Faso ;
- Vu** la loi n°034/2012/AN du 02 juillet 2012 portant Réorganisation agraire et foncière au Burkina Faso ;
- Vu** la loi n° 008-2023/ALT du 20 juin 2023 portant promotion immobilière au Burkina Faso ;
- Vu** le décret n°2023-\_\_\_\_\_/PRES-TRANS/PM/MUAFH/MEFP portant contenu et procédures d'approbation et de réalisation du projet immobilier.

**ARRESENT**

## **CHAPITRE I: DISPOSITIONS GENERALES.**

**ARTICLE 1:** Conformément aux dispositions de l'article 74 de la loi n°008-2023/ALT du 20 juin 2023 portant promotion immobilière au Burkina Faso, les matériaux de construction pouvant bénéficier des avantages spécifiques, notamment fiscaux, pour la réalisation de logements sociaux dans le cadre des projets et programmes immobiliers, sont définis par le présent arrêté.

**ARTICLE 2:** Les principaux matériaux de construction soumis aux dispositions de l'article 1 ci-dessus sont :

- Ciment ;
- Fer à béton ;
- Tôles ;
- Profilés métalliques ;
- Briques de terre comprimée ;
- Briques de terre cuite.

Est aussi considéré comme matériau principal pouvant être soumis aux mêmes dispositions, tout matériau dont le coût correspond à plus de 10% du coût total de l'ouvrage concerné.

**ARTICLE 3:** La liste des matériaux à exonérer et les quantités nécessaires pour la réalisation du projet immobilier sont déterminées sur la base du projet ou programme immobilier approuvé.

## **CHAPITRE II DISPOSITIONS DIVERSE ET FINALE.**

**II :**

**ARTICLE 4:** La liste des matériaux de construction est révisée chaque fois que de besoin.

**ARTICLE 5:** Le Secrétaire général du Ministère de l'urbanisme, des affaires foncières et de l'habitat et le Secrétaire général du Ministère de l'économie, des finances et de la prospective sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui prend effet pour compter de sa date de signature et sera enregistré, publié et communiqué partout où besoin sera.

Ouagadougou, le .....

**Le Ministre de l'urbanisme,  
des affaires foncières et de l'habitat**

**Le Ministre de l'économie,  
des finances et de la prospective**

**Mikailou SIDIBE**

**Aboubakar NACANABO**